

Im Bau: Das neue Verwaltungsgebäude der Wohnungsbaugenossenschaft Niesky eG



Ritter & Gerstberger GmbH & Co. KG

Görlitz • Bautzen • Niesky • Weißwasser

Jänkendorfer Str. 10
02906 Niesky
Tel. (0 35 88) 25 45-0
Fax (0 35 88) 25 45-95

Ihr dynamischer, preiswerter und zuverlässiger Partner, wenn's um Baustoffe für Haus, Hof und Garten geht.



-ANZEIGE-

Neues WOBAG-Gebäude ist im Rohbau fast fertig

-ANZEIGE-

Niesky. Der Rohbau des neuen Firmensitzes der Wohnungsbaugenossenschaft Niesky (WOBAG) in der Bahnhofstraße steht kurz vor der Fertigstellung. Damit liegt man laut Geschäftsführer André Müller voll im Zeitplan. Erst im August hatte es den ersten Spatenstich gegeben. In der kalten Jahreszeit werden nun circa zwei Monate Winterruhe folgen, ehe es dann im Frühjahr 2015 mit dem Innenausbau weitergeht. Ziel ist es, im Juli bzw. August nächsten Jahres umzuziehen und die Arbeit im neuen Domizil im September aufzunehmen.

Grund für die Investition waren die nicht mehr zeitgemäßen Räumlichkeiten am alten Standort in der Konrad-Wachsmann-Straße und die dort vor allem für ältere Genossenschaftsmitglieder im Obergeschoss teilweise nur schwer erreichbaren Geschäftsräume. Die Planung für den Neubau hatte vor et-

wa zwei Jahren begonnen, nachdem sich Aufsichtsrat und Vorstand für das Vorhaben entschieden hatten. „Natürlich haben wir uns auch andere Gebäude in Niesky angesehen, um möglichst bereits vorhandene Bausubstanz zu nutzen. Der Aufwand für den notwendigen Umbau wäre dort aber zu groß gewesen“, erklärt Müller.

In dem neuen Objekt in der Bahnhofstraße entsteht neben den Räumlichkeiten für die Mitarbeiter der WOBAG auch ein Begegnungsraum mit einer Kapazität von 40 bis 50 Personen. Außerdem werden die bis jetzt an verschiedenen Stellen untergebrachten Lager in der Bahnhofstraße an einem Ort zusammengefasst.

Sehr zufrieden ist der WOBAG-Geschäftsführer mit der Arbeit der planenden bzw. baubetreuenden Ingenieure Krause, Lehmann und Birn-



Der Rohbau für den neuen Firmensitz der WOBAG wird pünktlich zur Winterruhe fertig gestellt. Fotos: wm

baum sowie den Handwerkern der am Bau beteiligten Firmen. „Es ist eine Freude zuzusehen, wie das Objekt allmählich wächst“, so Müller.

Auch das Interesse der Nieskyer Bevölkerung am Baufortschritt ist offenbar nach wie vor groß. „Es kommen immer wieder Leute, die sich diesen Teil der Nieskyer Stadtentwicklung nicht entgehen lassen wollen.“



An der Bahnhofstraße in Niesky entsteht der Neubau der WOBAG. Im September 2015 soll Einzug sein.

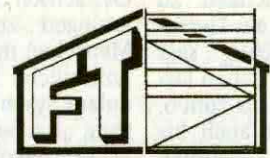
Wohnungen für jedes Alter

Gerade in Krisenzeiten gewinnt sicheres Wohnen mehr an Bedeutung denn je. Das von vielen als „verstaubt“ betrachtete Modell einer Genossenschaft bewährt sich in diesen Zeiten außerordentlich. Genossenschaftsgesetz und Satzung sorgen dafür, dass unsere Mitglieder sich keine Sorgen um Verkäufe von Wohnungen machen müssen.

Das Interesse, eine Wohnung in Niesky zu mieten, nahm von Bewohnern der umliegenden Gemeinden in letzter Zeit zu. Unsere Genossenschaft hat sich darauf eingestellt und versucht, jedem Interessenten ein passendes Angebot zu unterbreiten. Allein im Jahr 2013 wurden von uns zirka 700.000 Euro in Wohnungen und das Wohnumfeld investiert. Alle Wohnungen werden komplett renoviert übergeben und auf Wunsch mit Küchen ausgestattet. Das Angebot an Wohnungsgrößen reicht von 1- bis 5-Raum-Wohnungen. Wenn Sie also in Niesky oder Uhlmannsdorf eine Wohnung suchen, sind wir für Sie genau die richtige Adresse. Unsere Mitarbeiter beraten Sie gern.



Konrad-Wachsmann-Str. 28, 02906 Niesky
Tel. (0 35 88) 25 44 -0 • Fax 25 44 -20
www.wobag-niesky.de



Niederschlesischer Gerüstbau

Frank Tzschoppe

02906 Niesky • Büro: Plittstraße 2
Tel. (0 35 88) 20 06 77 • Fax (0 35 88) 20 07 33
www.bauleistung-tzschoppe.de • Frank.Tzschoppe@t-online.de

Scade & Scade GmbH

... seit 1896
für Sie auf dem Dach

Joachim Scade
- Geschäftsführer -

Plittstraße 2, 02906 Niesky
Tel.: (0 35 88) 2 23 51 17
Fax: (0 35 88) 2 23 51 21

Funk: (0171) 6 28 36 42
E-Mail: j.scade@scade-und-scade.de
web: www.scade-und-scade.de

Ihr Holzbauprofi aus der Region !

Zimmerei und Holzbau GmbH

inkl. Montage

- Dachstühle
- Nagelplattenbinder
- Dachdecker und Dachklempner

- Carports
- Vordächer
- Holzhäuser



KERO Zimmerei und Holzbau GmbH • Friedensstraße 114 • 02929 Rothenburg
Tel.: 035891 - 480 0 • Fax: 035891 - 480 22 • www.kero-fachwerk.de • kontakt@kero-fachwerk.de

44191801_001814

CONTAINERDIENST

Entsorgungsfachbetrieb (§ 52 KrW-/AbfG)
Transporte • Entsorgung • Recycling
Abbriss- und Aushubarbeiten

Günter Kalle • Seer Straße 1 • 02906 Sproitz
☎ (0 35 88) 20 32 95 • Fax (0 35 88) 20 06 83



44192601_001814

Ihr Solarstrom-Profi

Elektro-Müller



Ernst-Thälmann-Straße 25 • 02906 Niesky / OT See

Tel. (0 35 88) 20 13 17
Fax (0 35 88) 20 67 33

Tel. (0 35 88) 20 67 35
Funk (01 72) 9 70 46 80

- Elektroinstallation • Telefone • Videoüberwachung
- Alarmanlagen • Photovoltaik • Blitzschutz

44192101_001814